

## REFERAT FRA GENERELFORSAMLING 2022

### SKELHØJE KØBMANDSGÅRD

*Tid: Lørdag den 2. april 2022 kl. 15:00*

*Sted: Mac Y Søndergade 52*

*Deltagere inkl. bestyrelse: ca. 60 personer*

*Dagsorden ifølge vedtægterne*

#### **1. Valg af dirigent.**

Per Vangkilde valgt.

Tidsfrist for varsling af generalforsamling samt dagsorden er godkendt.

#### **2. Valg af referent og stemmetællere.**

Katrine Sejling Henriksen valgt til referent.

Eva Gejl + Bent Hansen valgt til stemmetællere.

#### **3. Bestyrelsen aflægger beretning.**

Denne beretning gælder for året 2021.

Covid-19 har igen fyldt lidt i historien omkring Skelhøje Købmandsgaard. Men NU satser vi altså på, at vi ser frem til en tid uden Covid-19 restriktioner.

Opsigelsen med Havredal Praktiske Skole har også fyldt i året, og der blev holdt et informationsmøde hvor gode forslag blev drøftet.

Nyt køleanlæg har været en gevinst for butikken, og vi har generelt fået ros fra Dagrofa over at klare os igennem starten. Kølesystemet har sparet os for en del og grundet de høje priser ender vi med status quo med udgifter hertil. Vi er meget glade for at vi tog beslutningen med nyt køleanlæg. Det har givetvis sparet os for mange udgifter.

Det nye kølerum er under indkøring men vi ser frem til at få gevinst herfra.

Vi har skabt et overskud på driften (ApS) så det er vi meget stolte over. Vi skal huske at vi har brugt en del af egenkapital til uforudsete udgifter.

Købmandsgården eksisterer kun fordi der er stor lokal opbakning og mange frivillige. Stor tak til alle de frivillige, de ansatte, vores sponsorer, og hele lokalsamfundet.

Kæmpe tak til købmanden og bestyrelsen for at arbejde for at få det hele til at hænge sammen.

Foreningen har forsøgt at lave et arrangement som romsmagning hvilket var en stor succes med ca. 43 tilmeldte. Vi har også haft stor succes med tombola og andre aktiviteter. Vores aktiviteter er direkte bundlinje-penge som hjælper driften. Vi håber på en god sommer med en masse vandrere og turister, som forhåbentlig vil besøge vores butik og cafe.

Beretningen er godkendt af generalforsamlingen.

#### **4. Årsregnskabet fremlægges og godkendes af generalforsamlingen.**

##### **a. Regnskab for Købmandsforeningen er 01.01.2021 – 31.12.2021:**

Overskud på ca.: 11.000 kr.  
Egenkapital på ca.: 350.000 kr.

##### **b. Regnskab for Skelhøje Købmandsgård er 01.10.2020 – 30.09.2021:**

Overskud på ca.: 67.000 kr. efter skat  
Egenkapital på ca.: 320.000 kr.

Varebeholdning er steget fra 500.000 til ca. 700.000 (opsparing gemt i varebeholdning)

Nøgletal for 4. kvartal viser at bl.a. julesalget har været ret tynd bl.a. på grund af meget lave flæskestegspriser. Vi var tæt på det budgetterede omsætning. Desværre havde vi et uheld på vores fryserne som gav et større svind. Uheldet blev dog dækket af vores forsikring. Vi har givet købmanden en opgave i at holde øje med bl.a. de faste omkostninger.

Vi har fokus på at vi skal gå i 'nul' til næste regnskabsår, pga. de stigende udgifter til el og varme, samt pga. tendens til at der købes flere lavprisvarer.

Begge regnskaber godkendt af generalforsamlingen.

#### **5. Indkomne forslag.**

##### **a. Vedtægtsændringer:**

En præcisering af teksten så den står mere klart. Forslagene godkendt af generalforsamlingen.

##### **b. Forslag fra Borgermøde den 15.12.2021:**

- Kan man sløjfe de 1% i dividende som gives på køb på købmanskortet?

Beslutning: de 1% i dividende fjernes pr. automatik, men man kan ved henvendelse til købmanden få sin 1% dividende på købmandskoret. Vil foreløbig gælde frem til næste generalforsamling, hvor vi vil genoverveje forslaget. Forslaget er vedtaget af generalforsamlingen.

• **Kan man begynde at opkræve et årligt kontingent for at være med i købmandsforeningen?**

Bestyrelsen fraråder dette forslag, da det vil kræve meget administrativ arbejde m.h.t. opkrævning af kontingent, nedlæggelse af eksisterende købmandskort mm. Forslaget er afvist af generalforsamlingen.

• **Kan karolinepigerne optage aktiviteterne?**

De er allerede i gang, men de bliver nu også brugt til andre formål. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kan en del af de penge der bliver sat ind på købmandskortet overføres til en anden konto?**

Bestyrelsen ved ikke helt hvordan sådan et forslag skal håndteres administrativt. Købmandsforeningen har et købmandskort. Bestyrelsen foreslår i stedet at man sætter penge ind på dette kort, hvis man ønsker at støtte direkte med beløb. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kan man sænke prisen på fadøl eller eventuelt gøre den billigere for medlemmer?**

Bestyrelsen mener at denne beslutning ligger hos købmanden som en del af driften. Men vi kan foreslå købmanden at køre tilbud på fadøl på særlige dage eller for medlemmer. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kan man lave en donationsordning på pantflasker?**

Købmanden er allerede i gang med at søsætte dette initiativ. Der vil blive fulgt op på dette. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kan man lave et årlig mountainbike løb (Skelhøje Open) med start og slut i Skelhøje i samarbejde med andre foreninger?**

Bestyrelsen foreslår at et sådan initiativ skal ligge hos fx Borgerforeningen. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kunne SKG bruge den nye (kommende) pavillon på det grønne område til aktiviteter som f.eks. salg af grillpølser mm.?**

Bestyrelsen afviser ikke dette forslag, men har allerede god erfaring med at lave pølisesalg foran butikken hvor der er kort afstand til de materialer der skal bruges. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kunne man lave generalforsamlingen med spisning mod betaling?**

Dette forslag er allerede i igangsæt. Forslag ej sat til afstemning.

• **Kunne man være opmærksom på at Gestus varer, Spar øl og et meget flot MacY-udvalg kun findes i Skelhøje hvis man kigger på det område der dækker det tidligere Karup Kommune?**

Bestyrelsen mener at denne beslutning ligger hos købmanden som en del af driften. Forslag ej sat til afstemning.

• **Øvrige forslag fremsat på generalforsamling**

- Bagekonkurrence hvor salg af kage kan gå til købmanden

- Bagagerumssalg
- Få en ostemand eller en fiskemand til at komme på en fast ugedag.
- Sponsor cykelløb/mountainbikeløb (OBS på udfordring med trafikkontrol)

Bestyrelsen vil efterfølgende tage de nye forslag til efterretning og behandling.

## **6. Valg af formand**

### **6.a Valg af formand for 1 år. Kjeld Bitsch modtager genvalg**

Kjeld Bitsch genvalgt

## **7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.**

### **Bestyrelsesmedlemmer**

#### På valg er:

Kjeld Flammild

Katrine Sejling Henriksen

Jan Lauritzen

Paul Claumarch (udgår pga. ansættelse i butikken)

#### Valgt er:

Kjeld Flammild

Katrine Sejling Henriksen

Jan Lauritzen

Per Vangkilde

### **Valg af to suppleanter for et år.**

#### På valg er:

Gitte Sørensen

Jimmy Nielsen

#### Valgt er:

Gitte Sørensen

Bestyrelsen har fået godkendelse af generalforsamling til at selvsupplere sig.

## **8. Valg af revisor**

#### På valgt er:

Søren Nørgaard

Knud Gaarn-Larsen

Valgt er:

Søren Nørgaard  
Knud Gaarn-Larsen

**9. Fastsættelse af medlemskontingent.**

Bestyrelsen foreslår kontingent for 2021 på 0 kr.  
Oprettelsesgebyr 200 kr.

Kontingent godkendt af generalforsamlingen.

**10. Eventuelt.**

Intet herunder eventuelt.

Referatet er godkendt.

Frederiks den 2. april 2022

---

Katrine Sejling Henriksen, Referent

---

Per Vangkilde, Dirigent

Godkendt af dirigent: Per Vangkilde