



### **Orientering om ansøgning på Volden 1, Skelhøje**

Viborg Kommune har modtaget en ansøgning om at etablere en legeplads og et hus til ophold på ejendommen på Volden i Skelhøje. Ejendommen ejes af Viborg Kommune.

Det ansøgte kræver tilladelse efter planlovens § 35, da ejendommen ligger i landzone. Før vi træffer afgørelse, skal naboer orienteres om ansøgningen. Pligten til at orientere naboer fremgår af planlovens § 35, stk. 4.

Har du bemærkninger, kan du sende dem til kommunen – gerne på e-mail. Sagsnr. bedes oplyst i e-mailen eller brevet (sagsnr. står lige under dette brev dato). Bemærkninger skal være modtaget af kommunen senest den **5. september 2022**.

Normalt får ansøger lejlighed til at kommentere indkomne bemærkninger. Hvis sagen skal behandles af Byrådets Klima- og Miljøudvalg, vil politikerne få kendskab til indkomne bemærkninger. Vi gør opmærksom på, at udvalgets dagsordener med bilag er offentligt tilgængelige på kommunens hjemmeside.

Kommunen har åbenhed om sin sagsbehandling. Offentligheden bliver orienteret om breve til og fra kommunen på en postliste på kommunens hjemmeside. Det betyder, at alle har mulighed for at se hvilken post der er i sagen.

Har du spørgsmål, kan du kontakte mig på telefon eller e-mail.

#### **Dette brev og bilag er sendt til:**

- alle beboere og ejere af naboejendomme

#### **Kopi af dette brev er sendt til:**

- Svend Erik Laursen, Aktiv Ude (ansøger)

#### **Bilag:**

- Kopi af ansøgningsmateriale

Med venlig hilsen

Bente Andersen  
Arkitekt

**Dato: 16. august 2022**

Sagsnr.: 22/25391  
Sagsbehandler: vpba4

Direkte tlf.: 87 87 55 52  
Direkte e-mail: ba4@viborg.dk

Side 1 af 1

*Lege- & opholdsområder v  
Volden, Skelhøje  
7470 Karup*



### Design og æstetik

I design er der lagt vægt på at opnå god funktionalitet ifht. de aldersgrupper, der skal bruge områderne herunder også tænkt i at aldersgrupperne vokser i alder.

Designmæssigt er der også tænkt i store rammer såvel som i små detaljer.  
Der er valgt løsninger og materialer, der kan passe ind i omgivelserne.  
De valgte løsninger bør ikke give anledning til særlige støjgener.

### Funktionalitet

Legeområderne er udformet, så der er mulighed for at børnene - både de små og de store- gennem varierede aktiviteter bliver udfordret til at udforske muligheder. Samt områder, der kan aktivere familier på tværs af generationer.

Der er lagt vægt på udfordrende leg og aktiviteter, der kan understøtte såvel børnenes motoriske udvikling, som deres læringspallet iøvrigt, i forhold til alder og udviklingstrin.  
De stiliserede og lidt utraditionelle rammer giver plads til fantasien.

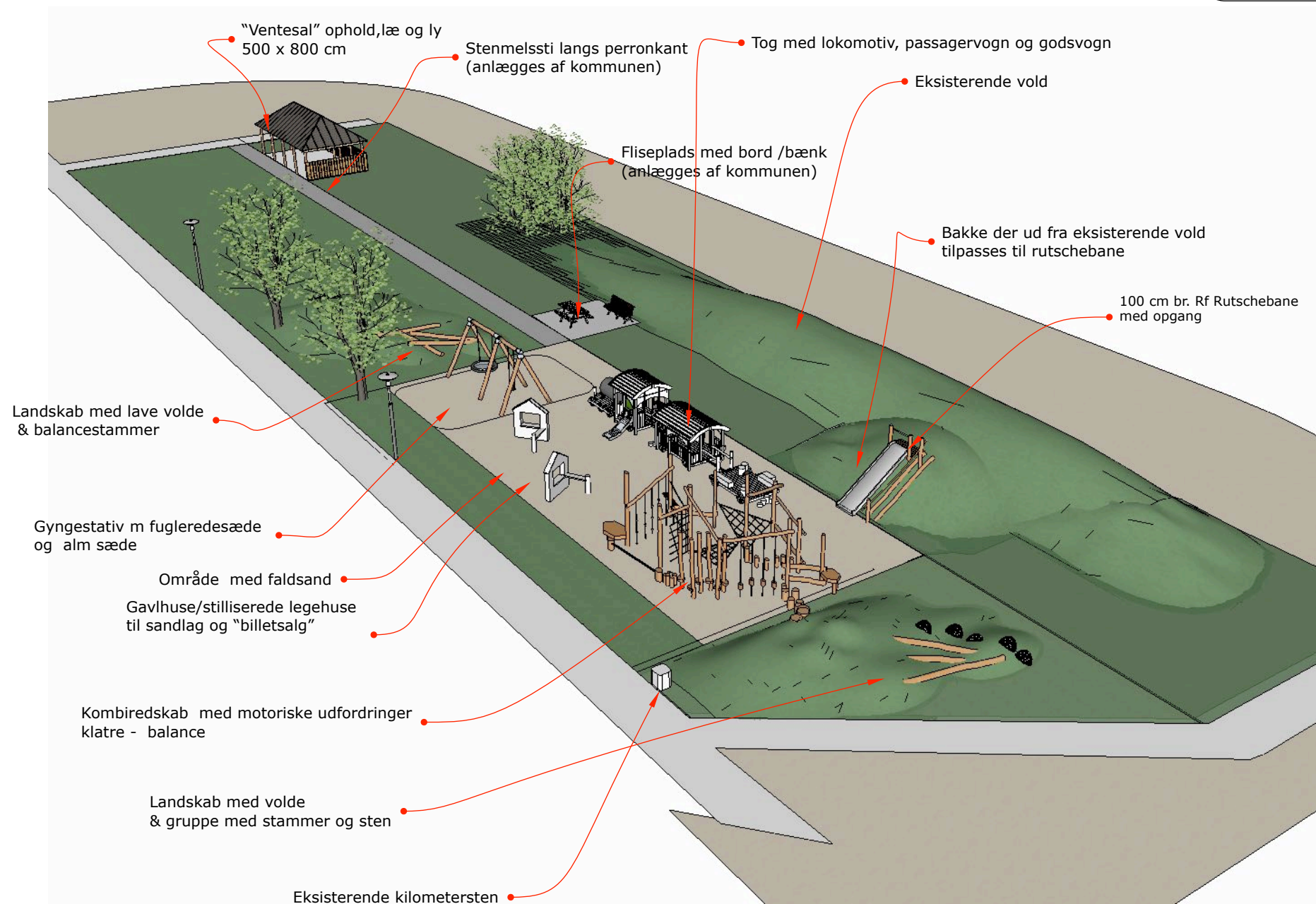
Samlet set vil arealet være et samlingssted for beboere og gæster i området  
Vi tror på, vi giver et bud på en lege- og opholdsområde for den brede aldersgruppe.  
For drenge og piger. For de stille, de indadvendte og for dem med krudt i.

### Materialer

Der er valgt træ som det bærende materiale i forslaget. Træ er et klassisk materiale til legepladsbrug, der appellerer til sanserne og får områderne til at fremstå med et naturpræg.  
Alt træ afpudses/ høvles til glat overflade og med afrundede/fasede kanter.

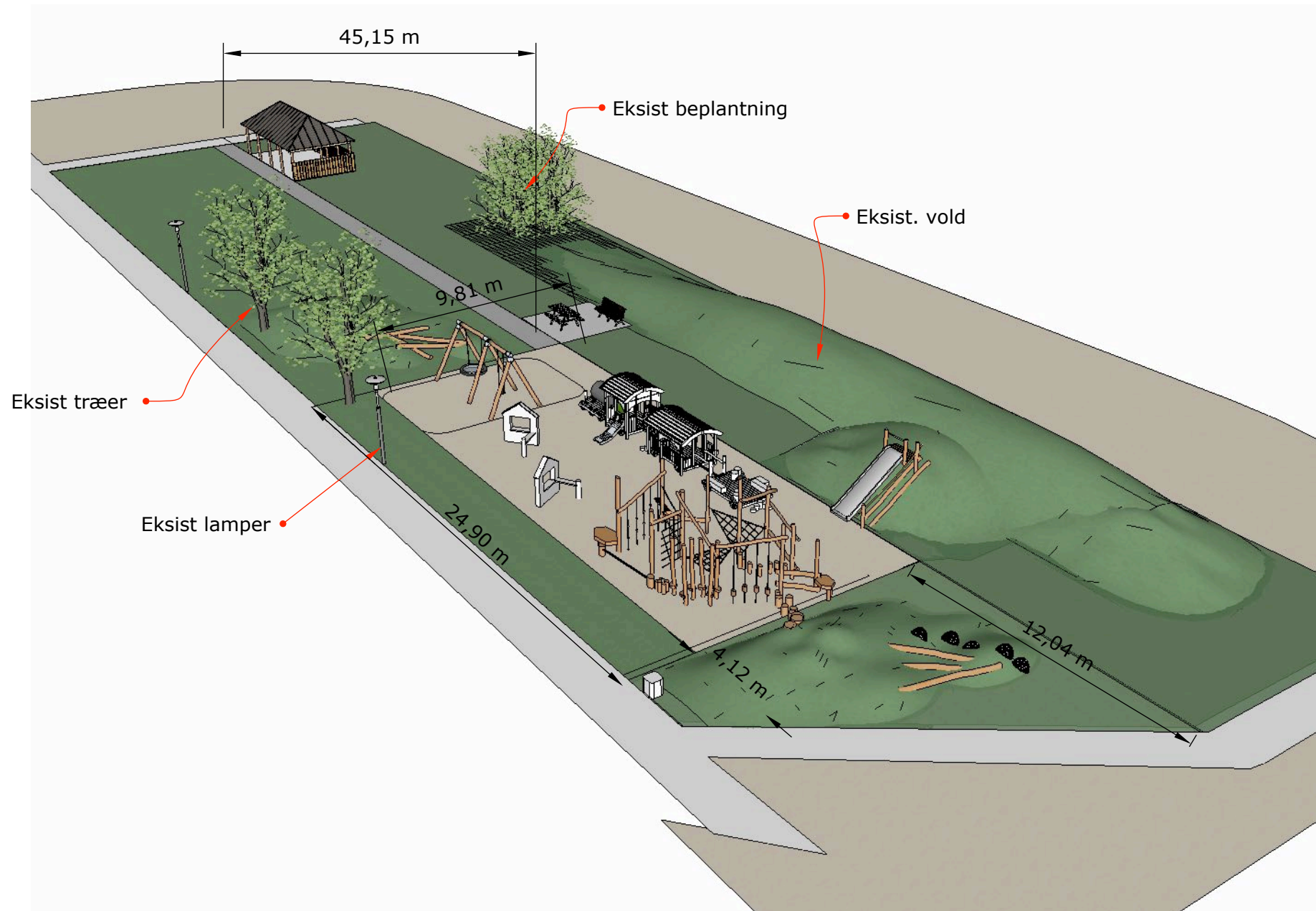
Der er valgt løsninger, der kræver minimal eller ingen vedligehold. Robinie kan således betragtes som vedligeholdelsesfrit.  
Træ har desuden den fordel at hvis der skulle "ske noget", f.eks. hærværk eller andre skader, er det forholdsvis let at foretage reparation.

## Oversigtsplan

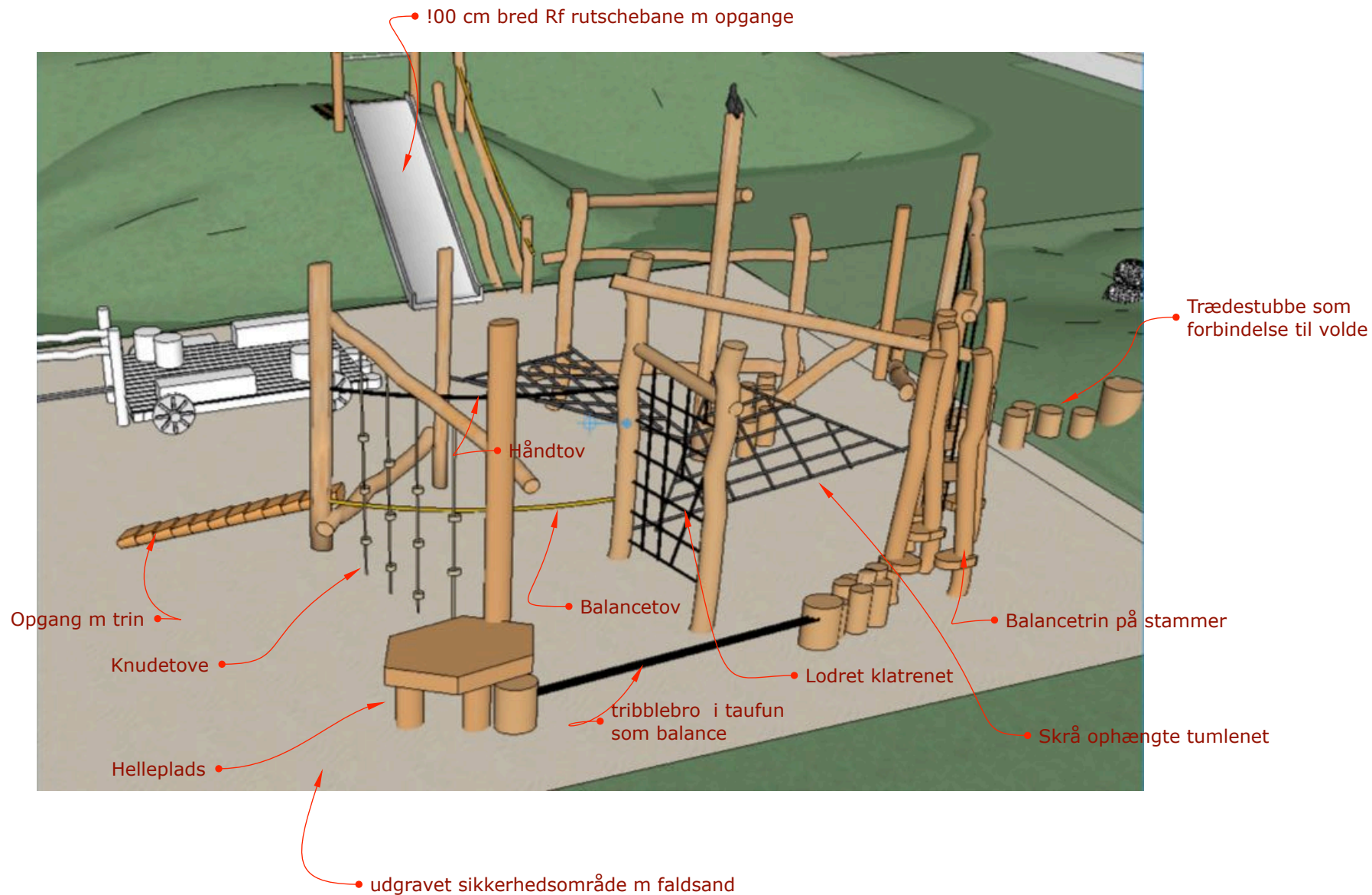


## Oversigtsplan

Skelhøje



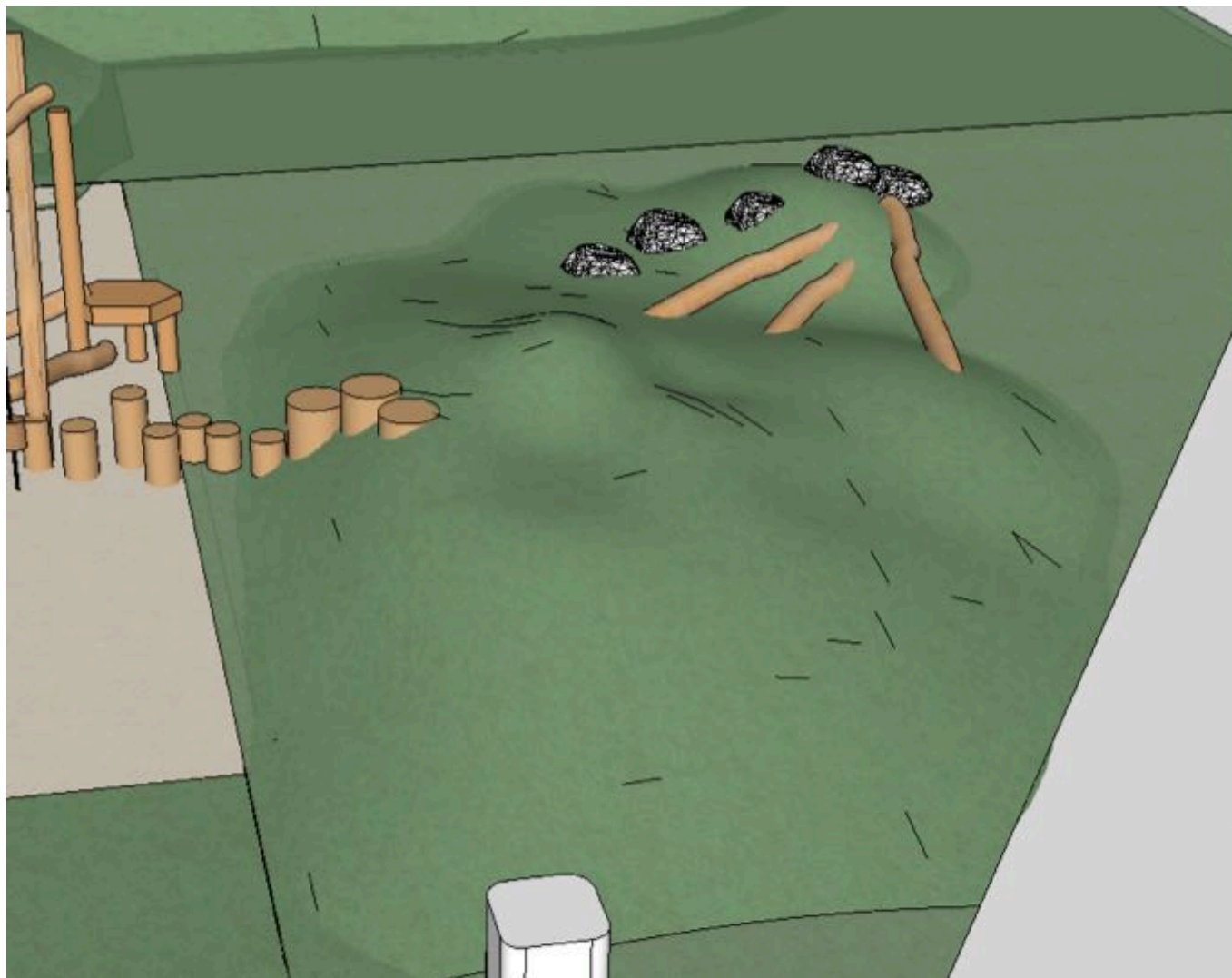




Max faldhøjde ved lodret net og knudetov 100 cm.

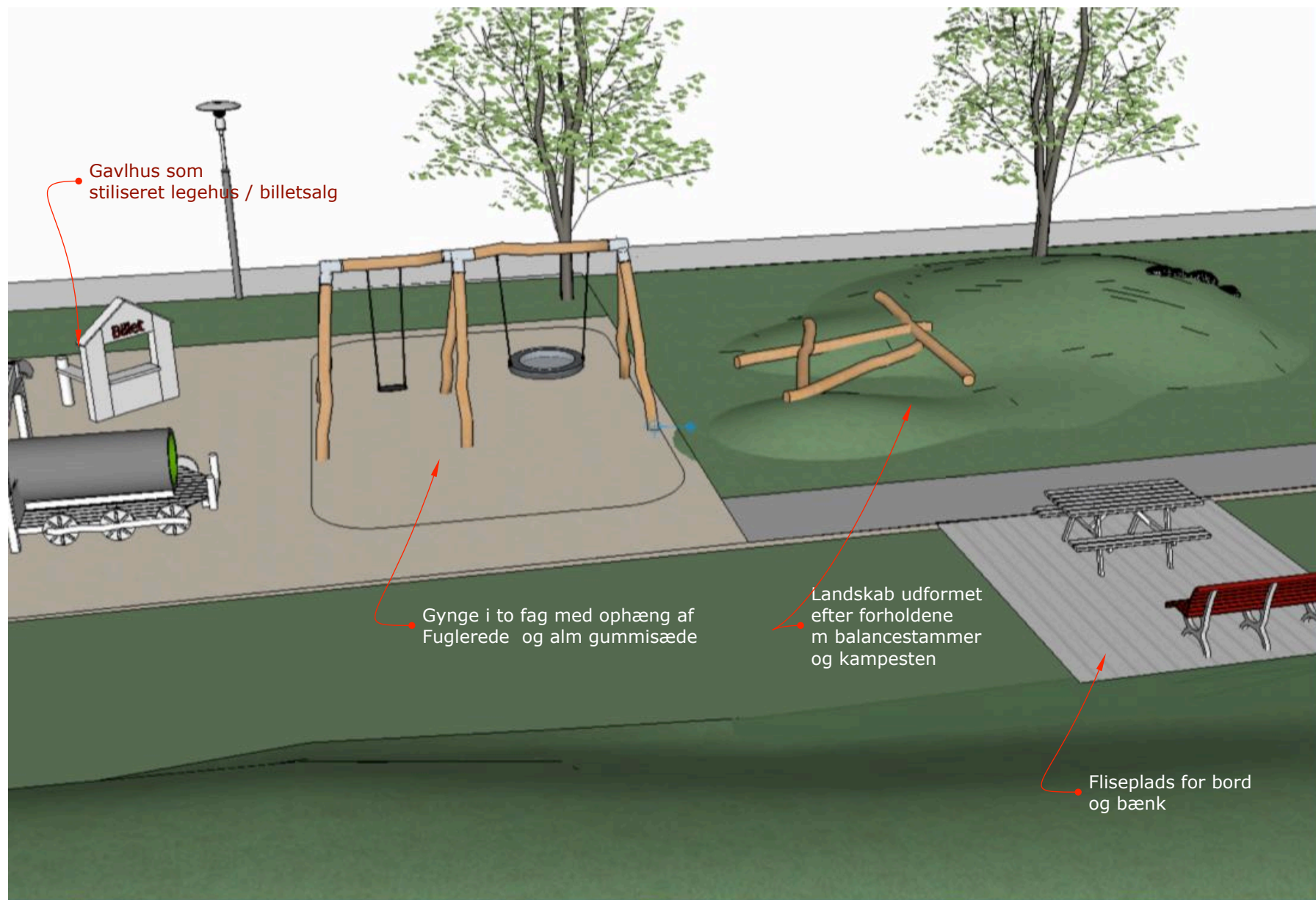
Max faldhøjde ved trekantet tumlenet 100 cm.

Max faldhøjde fra øvrige dele: trin, stubbe, balancestammer, balancetov mv 50 cm

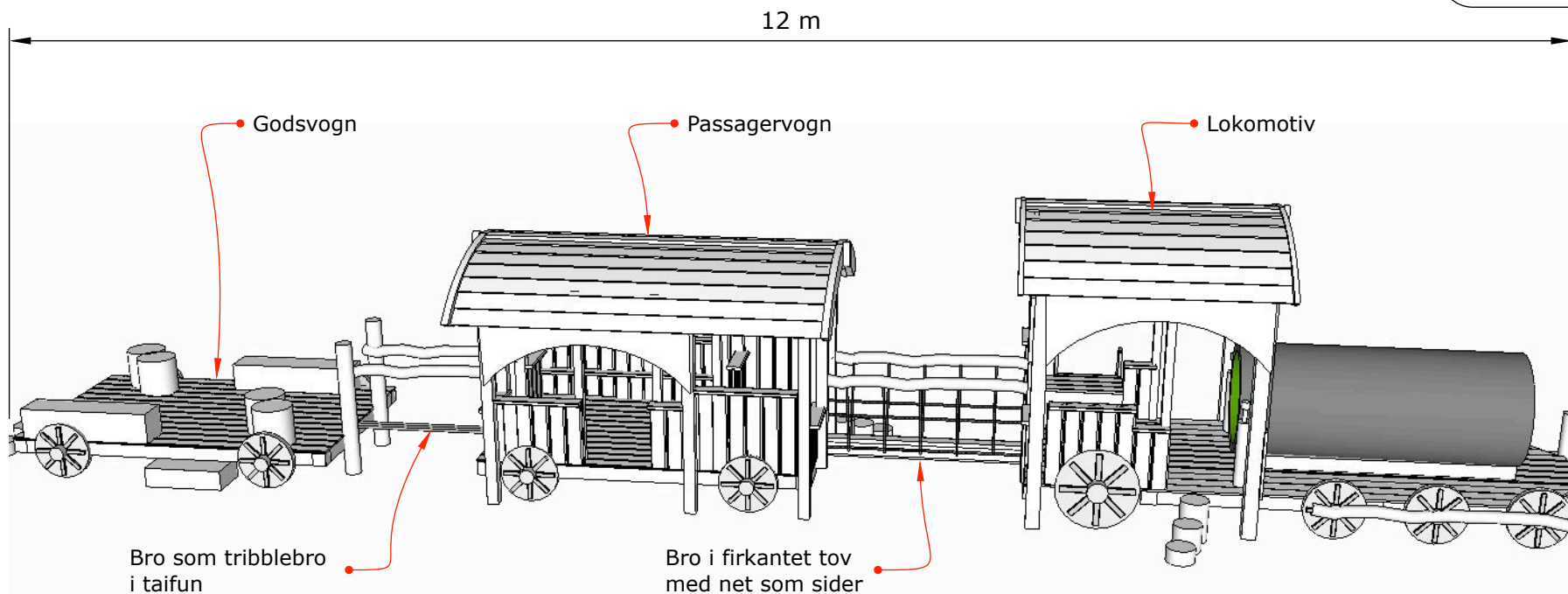


• Eksisterende kilometersten

Landskab udformet efter forholdene.  
Landskab udformes med naturlig  
sammenhæng til klatreredskab.  
Balancestammer og sten på / ml volde







Tog 1200 x 220 cm

Bygges i :

Skellet : robiniestolper 10 x 10 cm + robiniestolper Ø 8-10

Sidebeklædning: fyr el lærk fuldkantede brædder som "en på to"

Tagbeklædning: shingels tagpap på tagbrædder m fer og not.

Gulve: Terrassebræder i lærk

Øvrige: robiniestubbe og stykker af egesvelle.

Toget bemales på sider.

Max faldhøjde v tog 60 cm.



### Ventesal 5 x 8 m

Bygges i lærke stolper der sættes på stolpesko./alternativt robiniestolper i terræn.

Tagkonstruktion i godkendt spærtræ

Sidebeklædning: gran el lærk fuldkantede brædder som "to på en"

Undertag i tagbrædder m fer og not.

Tagbeklædning i shingels tagpap eller listetagpap.

Sider bemales.



### Kombi redskab med fl. motoriske funktioner

- balanceelementer, tov og net-

Inspirationen er skov med træer og grene.

Redskabet kan ses som et stiliseret "krat" med stammer, grene, og stubbe.

Et "krat" man kan bevæge sig rundt i på flere måde, og opdage nye udfordringer.

Det kan ses og kan bruges af mange på en gang. Og af en bred aldersgruppe.

Vil også være et spændende redskab for turister som gæster området,

Redskabet udføres i afsplintede og pudsede robiniestolper med varierende højde og i forskellig stammediameter.

10-12 / -12-15 / - 16-18 & +18 Ø ( skæve stammer)

Redskabet samles med Rf gevindstænger.

Alle ophængsdele som øjebolte, beslag mv er i Rf stål

Tovværk og net udføres i sort Taifuntov.

( hærværkssikker tov med stålindlæg- standard for legepladser.)

Redskabet forankres ved nedgravning og faststøbning af lodrette stolper.

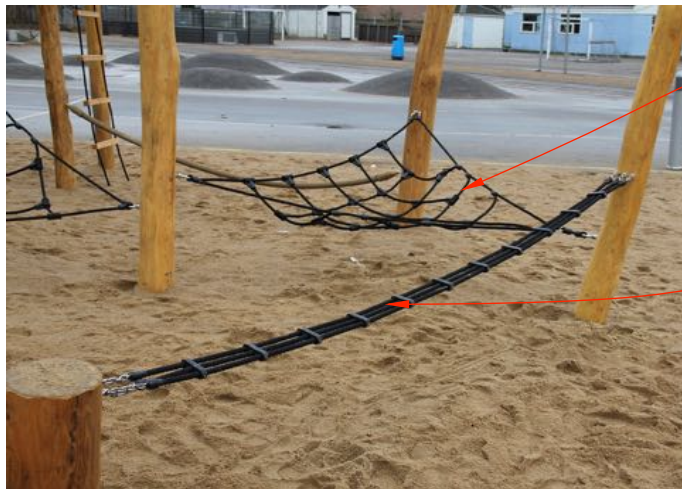
Stolper fremstår med et rå, "naturlook", men udføres afsplintede og pudsede stolper





Der arbejdes med skæve stammer til en del af balancestammerne . Det bidrager til et organisk look, og illusionen om væltede stammer.





Trekantet kravlenet  
Trekantet net i taifun ophængt  
ml. stolper.  
Ophænges "skævt" så det tilter.  
Mål 200 x 200 x 200 cm.  
( se nederste billede)

Tribblebro  
Balancebro i sort taifuntov.  
Monteret ml stolper  
Længde 220 cm.



Klatrenet i taifun  
Asymmetriske masker  
Mål ca 150 cm br x 180 cm høj



Høje stolper med trin  
afsplintede og pudsede robiniestolper  
Ø 12-15 cm.

- med trin i 80 mm egeplanke.  
Trin fungerer også som skamler.  
Stolpehøjde ca 210 cm.



Balanceplader ophængt i 6 mm RF kæde med overtræk  
Ophænges i forskellig højde op til 50 cm.  
Bevægelige trin  
Forankres i terræn vha Rf kæde



- Knudetrov i 32 mm  
hampefarvet kunsttov



- Balancestubbe  
i varierende højde  
Afsplintet og pudset robinie Ø 16 - 18



**Gavlhuse**

Som stiliserede legehuse med disk og bord bagud

Skellet i robiniestolper 10 x 10 cm.

Bygges i fuldkantede brædder i fyr el lærk som "1 på 2"

Bemales.

Mål: 150 x 15 x 200 cm.

Max faldhøjde: 0 cm





### **Gyngestativ i to fag.**

Monteret med fugleredesæde i det ene fag og 1 fladt gummisæde i det andet fag. (Gyngen reduceres i bredde ifht kun et sæde i det ene fag. )

Stativ i afsplintede og pudsede robiniestammer Ø 15-18 cm.

Samling med galvaniserede stålbeslag i top.

Ophæng af sæder i Rf ophængsbeslag. Fuglerede i kardanbeslag.

Pladskrav 675 cm. x 750 cm

Max faldhøjde 148 cm.

Gyngen er certificeret.



### Rutschebane

Rf. Rutschebane 100 cm br / starthøjde 200 cm.  
placeret på anlagt vold som "knast" ud fra  
eksisterende vold.

Rutschebanen placeres med udløb til område med  
faldsand.

Opgang i form af stammer med trin og håndtov.

Max faldhøjde 20 cm v udløb