

REFERAT FRA GENERELFORSAMLING 2025

SKELHØJE KØBMANDSGÅRD

Tid: tirsdag den 1. april 2025 kl. 19:00

Sted: Skelhøje Kulturhus

Deltagere inkl. bestyrelse: ca. 55 personer

Dagsorden ifølge vedtægterne

1. Valg af dirigent.

Lone Thisted foreslået og valgt.

Tidsfrist for varsling af generalforsamling samt dagsorden er godkendt.

2. Valg af referent og stemmetællere.

Katrine Sejling Henriksen foreslået og valgt til referent.

Hanne Koue og Svend Ole Svensson valgt til stemmetællere.

3. Bestyrelsen aflægger beretning.

Kjeld Bitsch førte ordet:

Sidste år fyldte Skelhøje Købmandsgård 100 år og det var mine 10 år som bestyrelsesmedlem og formand.

Jeg står foran jer i dag som detroniseret formand og vil gerne prøve at trække nogle erindringer frem fra vores rejse, som startede for mere end 14 år siden. Det bliver med den store pensel.

Jens Schrøder og Frank Henriksen startede med lange snakke og diskussioner om hvordan vi kunne få liv i byen igen efter købmandsbutikkens død i 2011. De bød Andelskassen 1 krone for købmandsbygningen, hvilket Andelskassen dog afviste. Jens og Frank besøgte Viborg Kommune og en cafe i Ålestrup som blev drevet af nogle psykisk handikappede som inspiration. De fik involveret Knud Gaarn-Larsen, derefter Søren Nørgaard og undertegnede som fortsatte de lange snakke og diskussioner om muligheden for at starte købmanden igen om hvordan formen skulle være. Senere fik vi Jette med i gruppen og Jens og Frank gled lidt i

baggrunden. Arbejdet med at skaffe de mange penge gik i gang og igennem 3 år fik vi samlet nok penge ind til at fundamentet til butikken var til stede.

En af de afgørende ting var at vi fik lavet vores købmanskort med de dyrekøbte erfaringer fra sidste lukning. Vi skulle ikke være i lommen på banken. Det viste sig at det kunne vi heller ikke komme efter sidste runde og lukning.

Ejendomsselskabet blev skabt og huset blev forhandlet på plads.

Mange driftige mennesker i Skelhøje og omegn trådte til Niels Salkvist, Ole Bull, Jan Lauridsen og selv gamle Mie meldte sig under fanen. Sidst nævnte ville gerne hjælpe og kom med hjemmebag hver gang, hun kunne se vi var i gang butikken. Hun blev sur, hvis vi ikke fortalte hende, når der skete noget. Ære være Niels og Mies minde.

Mange borger i Skelhøje og omegn hjalp butikken i gang, og mange hjælper den dag i dag. Frivillige murer, tømrer, elektrikere, bogholdere og butiksassistenten har brugt mange timer, for at få butikken i gang og holde den kørende.

Et fantastisk sammenhold i byen har skabt det vi holder møde om i dag, og det skal vi være meget stolte af.

Vores 100-års jubilæum blev en succes, trods den intense regn. Musik og dans, taler og flæskestegsburger. En super dag og tak til alle, som gjorde dagen til noget specielt. Tak.

Økonomien har været udfordret i det forgangne år og desværre måtte vi ud i en ny omgang bytte, bytte købmand da Poul fratrådte sin stilling som Vores Købmand. Poul havde kæmpet for butikken og havde fået omsætningen der op hvor tingene hang sammen. En kæmpe tak til Poul for hans indsats.

Vi kæmpede med at finde en afløser og fik ikke mange ansøger at vælge fra. Henrik blev valgt ud fra de samtaler, vi havde med ham og hans forsikringer om at de udfordringer som ligger i stillingen, ikke var et problem. At de med tiden blev et stort problem, både med økonomien pga. svigtende salg, tomme hylder og uoverskuelige personale sammenstød, måtte en enig bestyrelse desværre opsiges ham i stillingen, da vi ellers var vi på vej til at måtte lukke butikken.

Vi fik kontakt til en erfarende købmand i Jens Bonde, som kunne tiltræde med det samme. Jens kom samme dag som vi opsigte Henrik. Det kom nok som et chok for mange at vi opsigte Henrik, men det var en bydende nødvendighed.

Det har vist sig, at være lige den medicin, vi havde brug for. Som om lykken ikke var færdig med at tilsmile os, kom Thomas Duch på banen og har dannet et godt parløb for at få styr på

butikken igen. Det er aldrig sjovt at måtte fyre folk, men lige her har det været vores held, at vi traf den beslutning.

Thomas har overtaget købmandsjobbet og Jens fortsætter som konsulent. De har blik på driften og dækningsbidraget i butikken og, som Thomas siger, skabe ro om Skelhøje Købmandsgård. Det trænger vi til.

Vi har igen fået skabt kontakt til Havredal Landbrugsskole om varelevering og samarbejde, og det hilser vi velkommen. Vi aftager deres grønsager, og vi håber, at de nye folk på skolen kan hjælpe med noget omsætning.

Vores arbejde med liciterede borgere og blevet større, men er inde i en god gænge. Vi har omkring 60 borgere tilknyttet Vores Købmand, det giver en del pakkearbejde.

Vi besluttede i bestyrelsen at bruge penge på, at få vores fryserum i garagen færdig. Det gør at vi kan købe bedre ind og have flere frostvare klar til vores kunder. Vi har dermed også kunne fjerne de mange kummefrysere i kælderen og derved spare energi.

Vi har afholdt en del arrangementer i forgangene år, og jeg håber, at I borgere vil støtte op om butikken og de arrangementer vi laver for at understøtte butikken. Tusind tak til vores pølsemænd.

Vores medarbejdere har genfundet deres arbejdsglæde, og jeg håber med fornyet kræfter, at vi i fællesskab får øget vores omsætning og bundlinje til glæde for borgerne og butikken.

En kæmpe tak skal lyde til bestyrelsen for at løse de mange udfordringer, som har presset os alle. Det har været nogle udfordrende år, hvor problemerne bare stod i kø, og det har været svært at få luft. I skal vide, at kun ved flid og hårdt arbejde har vi kunne løse udfordringerne. Men uden et fantastisk sammenhold og stædighed var det aldrig lykkedes os at stå her med en levedygtig butik anno 2025. Det er med stor ydmyghed og stolthed at jeg kan sige Tak til jer.

Tak til Thomas vores købmand som har påtaget sig arbejdet med at bringe vores butik op på det niveau, som vi gerne vil have den. Han får brug for alles opbakning og støtte, han har i hvert fald min og bestyrelsens.

Til sidst vil jeg gerne takke af for denne gang, som formand og give stafetten videre til den næste. Om vi har gjort det rigtige, vil fremtiden vise, men lige nu står vi et godt sted og ser positivt på fremtiden. Vi håber at den nye motorvej, det nye fængsel og aktiviteterne i dalen vil bringe godt nyt til hele området.

Beretningen er godkendt af generalforsamlingen.

4. Årsregnskabet fremlægges og godkendes af generalforsamlingen.

a. Regnskab for Købmandsforeningen er 01.01.2023 – 31.12.2023:

Overskud:	44.394,60 kr.
Balance:	476.898,85 kr.
Egenkapital:	432.504,25 kr.

Regnskabet er godkendt af generalforsamlingen

b. Regnskab for Skelhøje Købmandsgård Aps er 01.10.2022 – 30.09.2023:

Nettoomsætning på ca.: 8.7 mio.

Underskud på ca. : - 22.000 kr. efter skat

Egenkapital på ca. : 9.066 kr.

Varebeholdning er på ca. 712.000 kr. (opsparing gemt i varebeholdning)

Dækningsbidraget er på 19,7%

Der skal arbejdes på at dækningsbidraget skal stige lidt således at egenkapital kan vokse.

5. Indkomne forslag.

Ingen

6. Valg af formand

6.a Valg af formand for 1 år.

Kjeld Bitsch modtager ikke genvalg.

Kjeld Flammild indstillet og valgt, men han pointerer at dette er kun som en overgangsfigur, og at der skal findes en ny formand til næste generalforsamling (2026).

Kjeld Flammild modtager ikke genvalgt til næste år (2026) hverken som formand eller som bestyrelsesmedlem.

Kjeld Flammild blev godkendt som formand.

7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Da Kjeld Flammild træder op som Formand, skal der vælges et ekstra bestyrelsesmedlem.

Lasse Schrøder Reffs er på valg, modtager genvalg

Per Vangkilde, modtager **ikke** genvalg

Torben Riis er på valg, modtager **ikke** genvalg

Valgt er:

Jens Bonde (for 1 år som erstatning som Kjeld Flammild)

Lasse Schrøder Reffs

Eva Gejl Herman

Mette Sofie Wadstrøm

Valg af to suppleanter for et år.

På valg er:

Gitte Sørensen

Dorte Pedersen

Valgt er:

Jan Lauritzen

Dorte Pedersen

8. Valg af bilagskontrollant

På valgt er:

Søren Nørgaard

Knud Gaarn-Larsen

Valgt er:

Søren Nørgaard

Knud Gaarn-Larsen

9. Fastsættelse af medlemskontingent.

Bestyrelsen foreslår kontingent for 2025 på 0 kr.

Oprettelsesgebyr 200 kr.

Kontingent godkendt af generalforsamlingen.

10. Eventuelt.

10a. Thomas Duch takkede for modtagelsen i byen, og var fortrøstningsfuld omkring den nuværende drift. Han synes der var lys for enden af tunnelen, og opfordrede til at man henvendte sig hvis man havde nogle ønsker til varesortimentet.

10b. Lisa Munkholm opfordrede at købmandsbutikken henvendte sig til borgerne med at sætte ekstra penge ind på købmandskortet. Formanden understøttede dette forslag om at man overvejede hvor meget man maksimalt kunne sætte ind på kortet, da det har en kæmpe betydning eftersom købmandsbutikken altid betaler Dagrofa kontant, hvilket til tider kan udfordre driftskontoen når der falder store regninger som fx moms, lønninger, mm.

Referatet er godkendt.

Skelhøje den 1. april 2025

Katrine Sejling Henriksen, Referent

Lone Thisted, Dirigent